



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**  
**art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445**

Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa.

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
 il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_, consapevole delle sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, avvalendosi della disposizione prevista dall'art. 47 del D.P.R. 445/2000, ha reso in sostituzione di un atto di notorietà, la seguente dichiarazione: ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.Lgs. 504/92 e successive modificazioni ed integrazioni e secondo quanto stabilito dall'art. 7.B del Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale, agli effetti della prevista riduzione del 50 % dell'Imposta Municipale Propria per i fabbricati inagibili/inabitabili, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 26 della legge 15/1968, richiamato dall'art. 6 comma 2 del D.P.R. n. 403/1998,

**D I C H I A R O**  
**la inagibilità/inabitabilità**

del fabbricato ubicato in via .....n. ...., con destinazione ....., distinto al Catasto Edilizio Urbano alla p. ed ....., sub ....., categoria catastale ....., classe ....., del quale sono titolare di proprietà/uso/usufrutto/abitazione, determinata dalla concomitanza delle seguenti caratteristiche:

1. gravi carenze statiche in quanto è accertata la presenza di gravi lesioni statiche delle strutture verticali (pilastri o muraure perimetrali) e/o orizzontali (solai) ovvero delle scale o del tetto, con pericolo potenziale di crollo dell'edificio o di parte di esso anche per cause esterne concomitanti;
2. gravi carenze igienico sanitarie non eliminabili con intervento di manutenzione ordinaria o straordinaria così come definito dalla normativa vigente in materia urbanistico – edilizia (art. 99 della L.P. 1/2008)

Il/La sottoscritto/a, inoltre, dichiara che l'immobile non è di fatto utilizzato e si impegna, in caso di inizio lavori per ristrutturazione o risanamento dell'immobile in questione, a produrre una nuova dichiarazione sostitutiva.

In fede di quanto sopra, il/la dichiarante si sottoscrive.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
 luogo data il/la dichiarante

- ⇒ "Le istanze e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà *da produrre agli organi della amministrazione pubblica o ai gestori o esercenti di pubblici servizi* sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. ...(omissis)..." art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000.
- ⇒ Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dall'Ufficio Tributi per lo svolgimento dell'attività di Interesse pubblico ed esercizio dei pubblici poteri in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge. Titolare del trattamento è l'Ente Comune di Dro con sede a Dro in via Torre 1 (e-mail [municipio@comune.dro.tn.it](mailto:municipio@comune.dro.tn.it), sito internet [www.comunedro.it](http://www.comunedro.it)), Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail [servizioRPD@comunitrentini.it](mailto:servizioRPD@comunitrentini.it), sito internet [www.comunitrentini.it](http://www.comunitrentini.it)). Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679. L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 è a disposizione presso l'Ufficio Tributi.
- ⇒ "Costituisce violazione dei doveri d'ufficio la mancata accettazione delle dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto di notorietà rese a norma delle disposizioni del presente testo unico." art. 74 del D.P.R. 445/2000.