



COMUNE DI DRO

Provincia di Trento
Ufficio Tributi
Via Torre, 1 – 38074 Dro (TN)
www.comunedro.it



IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S.)

ANNO 2017

(deliberazione Consiglio comunale n. 14 di data 11.03.2016)

➤ aliquote:

- **0,00%** → **abitazione principale** (escluse categorie catastali A/1-A/8-A/9) e **relative pertinenze** (massimo due, di categoria catastale C/2, C/6 o C/7);
- **0,35%** → **abitazione principale categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze** (massimo due, di categoria catastale C/2, C/6 o C/7);
- **0,895%** → **altri fabbricati ad uso abitativo;**
- **0,55%** → **fabbricati produttivi** (categorie catastali A/10, C/1, C/3, D/2)
- **0,79%** → **fabbricati "D"** (cat. cat. D/1, D/3, D/4, D/6, D/7, D/8, D/9 - esclusi D/2, D/10);
- **0,10%** → **fabbricati strumentali all'attività agricola** (cat. cat. D/10 o altra cat. con annotazione catastale di ruralità);
- **0,895%** → **aree fabbricabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti;**
- **0,20%** → **fabbricati destinati a scuola paritaria.**

➤ detrazioni:

- **abitazione principale categorie catastali A/1-A/8-A/9€ 286,54**
- **fabbricati strumentali all'attività agricola€ 1.500,00**

È considerata direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare e le relative pertinenze nella misura massima di due unità di cat. catastale C/2, C/6 e C/7, posseduta:

- da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non sia locata;
- l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti e affini in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale e che in essa pongono la residenza anagrafica e la dimora abituale, nonché agli affini entro il medesimo grado;
- da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non sia locata.

➤ **importo minimo** di versamento: **€ 16,00;**

➤ **versamenti:**

- attraverso 2 rate
 - **acconto:** entro il **16.06.2017** → 50% dell'imposta complessivamente dovuta;
 - **saldo:** entro il **18.12.2017** → saldo dell'imposta complessivamente dovuta;
- codice ente/codice comune: D371