



**COMUNE DI DRO  
PROVINCIA DI TRENTO**

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 183 DI DATA 12 NOVEMBRE 2012

---

**DISCIPLINARE PER APERTURA – REGOLARIZZAZIONE – AMPLIAMENTO  
DI ACCESSI CARRAI**

---

**OGGETTO E AMBITO DI APPLICAZIONE**

Il presente disciplinare dispone l'apertura di accessi carrai su tutte le strade urbane ed extraurbane di proprietà del Comune di Dro e per gli accessi su spazi pubblici comunali o gestiti dal Comune.

Il presente disciplinare regola il rilascio delle autorizzazioni alla costruzione ed alla modifica degli accessi carrai ad integrazione della normativa prevista dal Codice della strada e dal relativo regolamento di esecuzione, nonché delle vigenti disposizioni edilizie ed urbanistiche.

Nel rispetto delle vigenti normative edilizie, urbanistiche e del Codice della strada si prevede:

- a) modalità per le domande ai fini dell'ottenimento diretto delle autorizzazioni agli accessi carrai;
- b) modalità per le domande per l'autorizzazione o modifica di accessi esistenti;
- c) modalità per la regolarizzazione di accessi esistenti.

**DEFINIZIONE**

Per accesso carraio si intende l'insieme delle opere e degli apprestamenti atti a collegare un'area privata laterale, idonea allo stazionamento o alla circolazione dei veicoli, ad un'area aperta all'uso pubblico.

E' inoltre accesso carraio anche un accesso a raso, senza opere, che collega un'area privata laterale, idonea allo stazionamento o alla circolazione dei veicoli, ad un'area aperta all'uso pubblico.

Non sono accessi carrai gli accessi ad aree non aventi per destinazione d'uso lo stazionamento o la circolazione dei veicoli, quali ad esempio negozi e uffici.

**DOMANDA**

La richiesta di concessione per apertura, regolarizzazione, ampliamento di accesso carraio, deve essere predisposta secondo il modello redatto dall'Amministrazione.

Per i nuovi accessi o ampliamenti di accessi esistenti, si dovrà allegare in duplice copia, una planimetria indicante l'esatta configurazione della zona interessata.

L'elaborato deve contenere tutte le indicazioni per attestare la conformità della proposta progettuale ai sensi dell'art. 46 del Regolamento Esecutivo del Codice della Strada e dell'art. 169 del Regolamento Edilizio (parcheggi, raggio di curvatura per i veicoli nelle manovre di accesso e di recesso dal passo carraio, dimensioni del marciapiede, della carreggiata, larghezza netta del passo carraio in corrispondenza al limite della proprietà privata, larghezza e lunghezza dell'eventuale rampa di raccordo/abbassamento tra marciapiede e la carreggiata stradale (dimensioni del manufatto), indicazione della pendenza sull'area privata in prossimità del passo carraio, spazi di manovra interni, accessi limitrofi, indicazione della destinazione dello spazio privato reso accessibile (garage, cortile, parcheggio esterno, fondo agricolo, ecc.) unitamente alla documentazione fotografica dell'area interessata dall'esecuzione dell'opera ed un estratto dalla mappa catastale.

Per gli accessi preesistenti al presente disciplinare, si dovrà allegare una documentazione fotografica, un estratto dalla mappa catastale.



**COMUNE DI DRO  
PROVINCIA DI TRENTO**

**CONDIZIONI DI CARATTERE TECNICO**

La realizzazione dei nuovi accessi carrai o per l'ampliamento di quelli esistenti è subordinata alle seguenti prescrizioni tecniche:

- L'esecuzione e/o il mantenimento delle opere sono subordinate al possesso del relativo titolo edilizio, ai sensi della L.P. 1/2008 e ss.mm., da chiedere al Servizio Tecnico – Edilizia Privata.
- L'accesso dovrà avere una griglia metallica od altro analogo dispositivo (posto su corrispondente sottostante canaletta in cemento) affinché possano essere raccolte, per tutta la larghezza, le acque di scolo dell'accesso stesso evitando il riversamento sulla sede stradale comunale, con conseguenti danni al corpo stradale ed al pubblico transito, nonché ad interdire il deflusso delle acque provenienti dalla sede stradale comunale sulla proprietà privata.
- Tutte le parti di opere stradali interrotte dovranno essere sistemate e raccordate a regola d'arte.
- L'eventuale neve che durante le operazioni di sgombero della sede stradale comunale dovesse essere depositata sull'accesso dovrà essere asportata a cura e spese dell'autorizzato.
- Le opere di accesso dovranno essere eseguite in conformità a quanto disposto dall'art. 169 del Regolamento Edilizio vigente.

**CONDIZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

La realizzazione dei nuovi accessi carrai o per l'ampliamento di quelli esistenti è subordinata alle seguenti prescrizioni tecniche:

- qualora l'eventuale realizzazione di lavori di realizzazione o adeguamento a quanto sopra esposto comporti l'occupazione di spazi pubblici, dovrà essere chiesta, almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori stessi, l'apposita autorizzazione e/o l'emanazione di un'ordinanza di regolamentazione della circolazione se interessata la pubblica viabilità;
- la presente autorizzazione è rinnovabile alla data di scadenza. Essa potrà essere sospesa, modificata o revocata in qualsiasi momento dall'Amministrazione comunale qualora ciò fosse ritenuto necessario per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale, senza essere tenuta a corrispondere alcun indennizzo;
- alla scadenza dell'autorizzazione o in seguito ad atto di ritiro, l'autorizzato avrà l'obbligo di eseguire a proprie spese tutti i lavori necessari per il ripristino dello stato precedente. Il Comune di Dro potrà, a sua discrezione, in relazione all'esigenza di salvaguardare la sede stradale, esonerare l'autorizzato dall'obbligo di demolizione a scopo di ripristino;
- l'autorizzazione ha effetto nel luogo ed entro i limiti indicati dai disegni di corredo alla domanda e qualsiasi modifica, sia in corso d'opera che successiva, dovrà essere oggetto di richiesta motivata;
- l'autorizzato sarà ritenuto responsabile di tutti i danni a persone e cose che potessero derivare a terzi, come conseguenza dell'inosservanza delle prescrizioni contenute nella presente autorizzazione o comunque derivanti dall'esecuzione dei lavori;
- l'inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente provvedimento comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dal Codice della Strada (art. 22 Codice della Strada e art. 45 Regolamento di Esecuzione del Codice della Strada) e può essere ritenuta causa di decadenza dell'autorizzazione;
- la segnaletica installata sarà di tipo regolamentare come previsto dall'art. 120 del Regolamento di esecuzione del Codice della Strada, delle dimensioni di cm 40x60 e dovrà riportare la scritta "COMUNE DI DRO – PASSO CARRABILE" e il numero dell'autorizzazione rilasciata dal competente Servizio comunale;
- è vietato anche agli autorizzati sostare con veicoli sull'area antistante il passo carrabile;



**COMUNE DI DRO  
PROVINCIA DI TRENTO**

- il passo carrabile è concesso annualmente a decorrere dal giorno dell'atto, a meno di disdetta, fino a scadenza fissata per anni 29 (ventinove) (art. 27 CDS, D.L.gvo 285/92), rinnovabile, salvo quanto previsto al comma 5 del citato articolo per sopravvenuti motivi di pubblico interesse da parte dell'Amministrazione;
- rimangono in ogni caso a carico del richiedente eventuali danni a persone o cose conseguenti l'utilizzo del passo carrabile, si dovrà in particolare usarsi la massima cautela nel caso di utilizzo del passo in retromarcia.

**COSTI E TARIFFE PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE**

Per quanto disposto dal vigente Regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche attuale non è vigente la tassazione comunale per passo carraio, che pertanto non è dovuta, salvo successive variazioni in merito.

Il rilascio dell'autorizzazione è sottoposta alle vigenti disposizioni in materia di imposta di bollo ai sensi della Tab. B del D.P.R. 26/10/1972 n. 642 e ss.mm e alla applicazione dei diritti di segreteria relativi ad atti in materia edilizia e urbanistica con tariffa come approvata dalla Giunta comunale.