



Comune di D R O
Provincia di Trento

Comunicazione di FINE LAVORI D.I.A.

(art. 91bis della L.P. 22/91 e art. 61 del Regolamento Edilizio Comunale⁽¹⁾)

Spett.le SERVIZIO TECNICO
Edilizia Privata
via Torre n. 1
38074 DRO (TN)

Protocollo numero

riservato all'Ufficio

Il sottoscritto

titolare della Denuncia di inizio attività:

- denuncia di inizio attività prot. n.d.d. (pratica n°.....)
- denuncia di inizio attività prot. n.d.d. (pratica n°.....)
- denuncia di inizio attività prot. n.d.d. (pratica n°.....)

COMUNICA

che in data |_|_| - |_|_| - |_|_|_|_| si sono conclusi i lavori previsti dalla/e denuncia di inizio di attività sopra citata/e.

IMMOBILE INTERESSATO AI LAVORI:

Ubicazione: localitàvia/piazza n.
 piano scala nr. interno nr.

Comune Catastale DRO:

particelle fondiari nr.:.....
 particelle edificiali nr. : p.ed.p.m.....sub.....
 p.ed.p.m.....sub.....

Dro,

.....
IL TITOLARE
 (firma)

.....
L'IMPRESA COSTRUTTRICE
 (timbro e firma)

.....
IL DIRETTORE DEI LAVORI
 (timbro e firma)

VARIAZIONE CATASTALE

(ai sensi dell'art. 23, comma 7, del DPR 380/2001 modificato dal comma 558, della L. 311/2004)

l/la sottoscritto/a

Codice fiscale/partita IVA

con studio in

via/piazza

n.

cap

tel.

/

fax

/

iscritto all'Albo de..... Provincia di al n.

Esaminato il progetto allegato alla denuncia di inizio attività n. del
e delle successive varianti n. del n. del
redatto dal tecnico con studio in
via/piazza n.

DICHIARA CHE

- le opere realizzate **non hanno comportato** modificazioni del classamento catastale
- che le opere realizzate **hanno comportato** modificazioni catastali, e si **allega ricevuta della presentazione della variazione catastale** relativa alle opere realizzate in base alla DIA

Dro,

.....
IL TECNICO ABILITATO
(timbro e firma)

Avvertenze: la mancanza della ricevuta di presentazione di variazione catastale, laddove necessaria, **comporta l'applicazione**, da parte del Comune, della **sanzione** prevista dall'art. 37, comma 5 del DPR 380/2001 pari ad **Euro 516, 00**.

IL CERTIFICATO FINALE DI REGOLARE ESECUZIONE **NON DEVE ESSERE NECESSARIAMENTE** compilato nel caso di lavori previsti dall'art. 83 lettera p) della L.P. 22/91 ("le opere interne alle costruzioni che non comportino modificazioni della sagoma e dei prospetti della costruzione né aumento delle superfici utili e del numero delle unità immobiliari, che non modifichino la destinazione d'uso delle costruzioni e delle singole unità immobiliari, non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile e rispettino le originarie caratteristiche costruttive degli edifici").

CERTIFICATO FINALE DI REGOLARE ESECUZIONE delle opere realizzate in conformità al progetto presentato

(ai sensi dell'art. 91 bis comma 8 della L.P. 22/91)

I/la sottoscritto/a

Codice fiscale/partita IVA con studio in via/piazza n. cap tel. / fax /

iscritto all'Albo de..... Provincia di al n.

Esaminato il progetto allegato alla denuncia di inizio attività n. del

e delle successive varianti n. del n. del

.....

redatto dal tecnico con studio in

Via/piazza n.

ed esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi sull'immobile interessato alla denuncia di inizio attività, consapevole della responsabilità che assume ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale

CERTIFICA

che le opere eseguite a seguito della denuncia di inizio attività e le successive varianti citate in premessa, come individuate negli elaborati progettuali, sono state eseguite in conformità alla documentazione depositata/e presso il Comune.

Dro,

.....

IL TECNICO ABILITATO
(timbro e firma)

Contestuale comunicazione di fine lavori

(art. 8, comma 2 del D.Lgs. 8 ottobre 2005, n. 192)

DICHIARAZIONE ASSEVERATA

Il sottoscritto,
in qualità di Direttore dei lavori, iscritto al Collegio/Ordine professionale dei/degli
..... della provincia di al n.
consapevole che le dichiarazioni mendaci o non veritiere sono punite ai sensi dell'art. 481 del
Codice Penale

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 8, comma 2, del D.Lgs. 8 ottobre 2005, n. 192, che le opere, in materia di
miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici, sono state realizzate in conformità al
progetto ed alla relazione tecnica di cui all'art. 28, comma 1 della Legge 9 gennaio 1991, n. 10
presentata in dataprot.nr. presso questa Amministrazione.

Dro,

.....
IL DIRETTORE DEI LAVORI
(firma)

- (Per opere soggette a D.I.A. presentate dopo il 1° settembre 2009)
**ALLEGA, in applicazione del Decreto del Presidente della Provincia
13 luglio 2009, n. 11-13/Leg l'ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE
ENERGETICA DELL'EDIFICIO (ACE)** in quanto l'edificio rientra tra quelli
assoggettati dal Regolamento di cui alla Deliberazione di Giunta provinciale n. 1448 di
data 12 giugno 2009 (comma1, art. 13 Reg.)

REGOLAMENTO TECNICO PER LA PREVENZIONE DEI RISCHI DI INFORTUNIO A SEGUITO DI CADUTE DALL'ALTO NEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SULLE COPERTURE

(Decreto del Presidente della Provincia 25 febbraio 2008, n.7 – 114/Leg)

I/la sottoscritto/a

Codice fiscale/partita IVA

con studio in via/piazza n.

cap tel. / fax /

iscritto all'Albo de..... Provincia di al n.

esaminato il progetto allegato alla denuncia di inizio attività di cui si dichiara la fine dei lavori

DICHIARA CHE

- le opere realizzate sono state depositate con D.I.A. antecedente alla data del 23 aprile 2008 entrata in vigore del Decreto approvato dal Presidente della Provincia 25 febbraio 2008, n.7 – 114/Leg.
- che le opere realizzate sono state depositate con D.I.A. dopo l'entrata in vigore del Decreto approvato dal Presidente della Provincia 25 febbraio 2008, n.7 – 114/Leg. e, ai sensi del comma 3 dell'art. 4, allega la documentazione di cui ai commi 1 e 2 dello stesso articolo.
- che le opere sono state depositate con D.I.A. dopo l'entrata in vigore del Decreto approvato dal Presidente della Provincia 25 febbraio 2008, n.7 – 114/Leg. e, ai sensi del comma 1 dell'art. 4, allega la documentazione di cui ai commi 1 e 2 dello stesso articolo alla richiesta di agibilità, in quanto dovuta ai sensi dell'art. 180 del Regolamento Edilizio comunale.

Dro,

NOTE

(1) Art. 61 del Regolamento Edilizio Comunale : Comunicazione di ultimazione lavori

1. Dell'avvenuta ultimazione dei lavori il titolare della concessione, dell'autorizzazione degli interventi di cui alla lettera d) dell'art.10 del presente Regolamento o in cui sono previste opere soggette alla L.1086/1971 "Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica", è tenuto a dare comunicazione al Comune dell'effettiva fine dei lavori inviando dichiarazione sottoscritta anche dal Direttore dei Lavori e dal Costruttore.
2. Quando, per inerzia del concessionario e degli altri soggetti responsabili dell'esecuzione delle opere, non sia data regolare comunicazione della fine dei lavori, le opere si considerano comunque in corso e ciascuno dei soggetti interessati alla loro esecuzione continua a mantenere le responsabilità previste dalla legge, con particolare riferimento a quanto disposto dall'art. 6 della L. 28.02.1985 n. 47.
3. Dopo l'avvenuta comunicazione dei lavori, l'atto in forza del quale sono stati eseguiti i lavori si intende esaurito e qualsiasi ulteriore opera deve essere preceduta dal deposito di denuncia di inizio attività o dal rilascio di nuova concessione o autorizzazione edilizia.

Riservato al Comune di Dro

Si attesta che la presente dichiarazione è stata, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445:

- sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- sottoscritta e presentata, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Dro, _____

Il dipendente addetto _____

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi dell'art.13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs. 196/2003) La informiamo che:

1. I dati personali ed anche sensibili da Lei forniti verranno trattati per le finalità istituzionali volte allo svolgimento e conclusione del procedimento relativo alla presente istanza, presentata nel rispetto di leggi e regolamenti; il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Dro, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, nonché per **l'eventuale pubblicazione in Internet per i servizi offerti on-line**; titolare del trattamento è il Comune di Dro; Responsabile del trattamento è il responsabile del Servizio Tecnico geom. Roberto Skulina;
2. Il conferimento dei dati è obbligatorio; in caso di mancato conferimento della comunicazione di cui sopra diverrà improcedibile e conseguentemente non verranno assentiti gli interventi edilizi relativi;
3. I dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati o diffusi esclusivamente nei limiti previsti da norme di legge o regolamento.

Lei potrà esercitare, in ogni momento e rivolgendosi al Responsabile indicato, i diritti di cui all'art.7 del Codice nei confronti del titolare del trattamento ed in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.